

# **HENCIDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE**

**2023. 12. 06-án 13:30 ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT RENDKÍVLI, NYÍLT  
ÜLÉSÉRŐL**

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 6-án (szerda) 13:30 órai kezdettel megtartott, rendkívüli, nyílt ülésén.

**Az ülés helye:** Hencidai Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme.

### **Jelen vannak:**

Szémán László polgármester  
Nagy Jenő települési képviselő  
Nagy Lászlóné települési képviselő  
Rézműves Béla települési képviselő  
Szémán Gyula települési képviselő  
Varga János települési képviselő

### **Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Dr. Barcsai Sándor aljegyző  
Antalné Nagy Éva jegyzőkönyvvezető

Pomper Adrián Közvil Zrt. képviseletében  
Szalai András Escomax Kft. képviseletében

**Szémán László polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Külön köszöntöm és köszönöm, hogy elfogadták a meghívást Pomper Adrián Úr a Közvil Zrt. és Szalai András Úr az Escomax Kft. képviseletében.

Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők több mint fele, 6 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél Nagy Jenő és Varga János képviselőket kérem fel.

Javaslatot teszek a napirendi pontokra.

### **Napirendi pontok**

#### **1. A Közvilágítási Szerződés módosításának vitája.**

**Előadó:** Szémán László polgármester

**Az ülésen részt vesz a Közvil Zrt. képviselője.**

#### **2. Különfélék**

**Előadó:** Szémán László polgármester

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Még mielőtt elfogadnánk a napirendi pontokat én szeretném, ha külön napirendi pontként szerepelne a 2. sz. tartalék kút pályázata és a 3. napirendi pont lenne a különfélék.

### **Napirendi pontok**

1. **A Közvilágítási Szerződés módosításának vitája.**  
**Előadó: Szémán László polgármester**  
**Az ülésen részt vesz a Közvil Zrt. képviselője.**
2. **Hencida „2. sz. tartalék kút és kútakna gépészeti, villamossági rekonstrukciója” vissza nem térítendő támogatáshoz tulajdonosi felhatalmazás**  
**Előadó: Szémán László polgármester**
3. **Különfélék**  
**Előadó: Szémán László polgármester**

**Szémán László polgármester:** Aki egyetért a napirendi pontokkal, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **61/2023. (XII. 06.) számú határozat**

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a napirendi pontok tárgyalását és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szémán László polgármester

### **1. napirendi pont**

**Szémán László polgármester:** Köszöntöm Pomper Adrián Urat a Közvil Zrt. és Szalai András Urat az Escomax Kft. képviseletében. Átadom a szót, kérem a képviselő-testület tagjait tegyék fel kérdéseiket.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Hencida község 2002. évtől részvényes a Közvil Zrt.-nél, azóta van érvényes szerződés, a lámpatestek tulajdonosa a Közvil, továbbra is szeretnénk ellátni a szerződést. A kompakt fénycső gyártása megszűnik, ezért ezeknek a cseréje a jövőben nem lesz megoldható, ezért cseréljük őket három éve LED-es lámpatestekre, amelyeket 15-20 év múlva is tudunk cserélni.

Ráfordítás nélkül mi korszerűsítjük, kicseréljük a lámpatesteket, ami megtakarítást jelent, plusz költsége az Önkormányzatnak nincs.

100 Ft-os átlagár 12 év alatt, ehhez szerződés módosítás szükséges, mert így nem kell közbeszerzést kiírni, mivel a szerződés 2002-ben lett megkötve. Harmadik félnél közbeszerzés

köteles lenne. 12 év lefedettség az Önkormányzatnak plusz költséget nem jelent, ha meghibásodik a lámpatest, akkor mi azt cseréljük.  
Az éves közvilágítás most 9 millió forint, ha megvalósul a beruházás, akkor éveken át ennyi is maradna.

**Szalai András Escomax Kft.:** A kompakt lámpák beszerzését nem teszik lehetővé, azok gyártása megszűnik. Képviselő-testületi határozat kell, hogy hitelt tudjunk felvenni. Ehhez tudnunk kell, hogy az Önkormányzat részt kíván-e venni a közvilágítás korszerűsítésében.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** A LED lámpatestek 50 %-al jobban világítanak, mint a mostaniak, javul a megvilágítási szint. A piaci konstrukció 15 év, mi 12 évet ajánlunk. A LED lámpatestek élettartama 20 év, kicsi a meghibásodási esély.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Tegnap este bejártam a falut és megnéztem a lámpatesteket 5 db nem ég, sok a fénycsőves, ahol világít ott teljesen rendben van a közvilágítás. A 36 W kedvező.

**Szalai András Escomax Kft.:** Igazából a 36 W az 45 W, 13 Wattal biztonságosan kiváltható, jobbak, mint a jelenlegi.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Szükséges lenne még több lámpatest kihelyezése.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Most az oszlop az E-On, az áram a CYEB, a karbantartás, a lámpatestek a Közvil. tulajdona, eddig háromnak fizettünk, most bejön az Escomax lámpatest tulajdonosnak. Lejárt a szerződés, nincs felmondás, tehát ez a szerződés él.

**Szalai András Escomax Kft.:** Az Escomax Kft-nek tulajdonosi része van a PLH-ban, a PLH Közvilágítás Kft. tulajdonosa az Escomax Kft-nek. A Közvil tulajdona maga a lámpatest, a fizetés nem fog változni.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** 9,5 millió forint állami támogatást kapunk, a kiadásunk 12 millió forint.

**dr. Barcsai Sándor aljegyző:** A Kincstárból kaptunk számokat, hogy kell tervezni, de akkor több volt az áramdíj.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Ezekre a normatíva elszámolható, az átlag a 12 év ez alatt mi fent tartjuk a 100 Ft-os árat, a fogyasztás kisebb lesz. A teljes díj a négy szolgáltató felé éves 9 millió forint, a szolgáltatási díj 4,3 millió forint.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** A 12 év hosszú idő, mire elkezdődik, mi testületi tagok már nem leszünk, így ez négy ciklust jelent. A beszédési megbízás is benne van a szerződésben.

**Szalai András Escomax Kft.:** A beszédési megbízás kötelező kelléke a hitel felvételnek, ez eddig is szerepelt a szerződésben.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy a fejlesztéshez, korszerűsítéshez szerződést köt, úgy a beruházás kezdete már január hónap lehet és a befejezés március.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** A lámpatestek nem lesznek az Önkormányzat tulajdona?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** A jelzálogjog, valamint a hitel felvétel miatt nem. A futamidő végén kerülhet át, de nem ingyen.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Régen sem jöttek át a lámpatestek az önkormányzat tulajdonába, első szerződés 2003-ban lett aláírva.

**Szalai András Escomax Kft.:** Annak idején a hitel állami tulajdonú banknál volt.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Részvényesek vagyunk, volt-e belőle osztalék kifizetés?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Nem került sor rá soha.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Vannak olyan települések, akik felbontották a szerződést Önökkel, sőt van több vállalkozás, aki ezt csinálja meg kell nézni a többit is.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Igen, van, aki felbontotta, de akivel új szerződést kötött, azóta az ellen csődeljárás van folyamatban.

**Szalai András Escomax Kft.:** 100 településen dolgozunk, ha olyan rosszak lennénk nem lenne ennyi.

**Nagy Jenő települési képviselő:** 2015-ben szerződés módosításban, a felmondás hatvan hónap. II. tarifa villamos energia ára, ahogy számolják, a nyereség kifizetés megtörtént?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Van érvényes szerződés 2015-től, melyet 5 évig nem lehetett felmondani, felmondási tilalom volt. Osztalék kifizetés nincs, az energia kereskedők csak egyes régiókat fednek le. Minden év november vége, december eleje, amikor kiküldjük a január 1-től, december 31-ig érvényes villamos energia díj ajánlatunkat.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Kaptunk ilyen értesítést?

**Szémán László polgármester:** Biztos.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Eddigi testületi üléseken nem beszéltünk a szerződés módosításról, a hálózat fejlesztésről.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Ezért kértük, hogy hívják meg Önöket, hogy jobban bele lássunk. Minden képviselő társam tegye fel kérdését.

**Varga János települési képviselő:** Én amire kíváncsi voltam elhangzott.

**Szémán Gyula települési képviselő:** A lámpatesteknél minimális bővítésről lehet beszélni?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Meg lesz nézve, hogy a 277 db lámpatestből kevesebb, vagy több kell. A tervező kijön, felméri és úgy módosul a szerződés, hogy mennyi lámpatest lesz. Van a sárgás lámpatest, ami 87 wattos, a kompakt 45 wattos.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Pályázni kell napelem parkra.

**Szalai András Escomax Kft.:** Mi áramot nem adunk el.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** A napelem nappal termel, nekünk a közvilágításra este, éjszaka van szükségünk.

**Szémán Gyula települési képviselő:** A bővítés külön költség lenne?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** A 280 db lámpatestig az árat tudjuk vállalni.



**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Több olyan utca van, ahol nincs lakás, de van lámpatest és van, olyan, ahova még kellene, átrendezés kellene.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** A tervező felméri és az megoldható, ez már részletkérdés, ha kevesebb kell akkor csökken a szolgáltatási díj.

**Szémán László polgármester:** Mennyire jellemző, hogy valaki nem a CYEB, Transenergótól vásárolja az áramot?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Régió függő, igen van olyan, bár nincs olyan nagy piaci lehetőség, van, akihez nem ér el, mert 1-2 szolgáltató van.

**Nagy Jenő települési képviselő:** A lámpatestek karbantartása a Közvil Zrt. feladata, az áram mástól való vásárlása?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Nálunk az önkormányzat attól veszi az áramot, akitől akarja, nem kötjük ki, hogy kitől vegye.

**Szémán László polgármester:** Hány részvényese van a Közvil Zrt-nek?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Több mint 300, ebből már az 1/3-a megkötötte a szerződés módosítást.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Ennek a szerződésnek mi a határideje?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** 2023. év, amíg van fedezetünk rá. Az idén lesz-e még képviselő-testületi ülés?

**Szémán László polgármester:** Igen lesz.

**Nagy Jenő települési képviselő:** A szerződés módosítással Önökkel kell felvenni a kapcsolatot, ha még lenne kérdésünk? Például, ha több, mint 12 év?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Igen.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Nagy határidők vannak a javítás időtartamára, a hiba orvoslására.

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Ez mind egy előírás, csak egy formalitás, rövidebb lesz, mint eddig a javítás időtartama.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Hiba javítást a Közvil Zrt. végzi?

**Szémán László polgármester:** Ha egyedi, egy lámpatest, akkor a Közvil Zrt, ha több csoportos, hálózati hiba van, akkor az Opus Titász.

**Nagy Jenő települési képviselő:** A leolvasás, hogy történik?

**Pomper Adrián Közvil Zrt.:** Minden elosztó helyen van óra, amit az Opus Titász olvas le.

**Nagy Jenő települési képviselő:** Nagyon jó és hasznos volt ez a tájékoztatás az Önök részéről, köszönjük szépen!

**Szémán László polgármester:** Köszönjük szépen a tájékoztatást.

## **2. napirendi pont**

**Szémán László polgármester:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. megkeresett bennünket, hogy a Hencida 2. sz. tartalék kút és kútakna gépészeti, villamossági rekonstrukciójára nettó 13,3 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert. A támogatáshoz való hozzáférés feltétele a tulajdonosi felhatalmazás aláírása. A támogatott rekonstrukció a kútakna villamossági felújítása (nyomástávadó, szintmérő, vízmennyiségmérő, vízbetörésjelző, behatolásjelző felújítása cseréje).

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Ezek azok a feladatok, ami a múltkori pályázatból kimaradtak. A 2. sz. kút az új kút. Természetesen támogatom.

**Szémán László polgármester:** Igen.

**Szémán László polgármester:** Aki egyetért a tulajdonosi felhatalmazás aláírásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **62/2023. (XII. 06.) számú határozat**

Hencida Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hencida 2. sz. tartalék kút és kútakna gépészeti, villamossági rekonstrukciója megnevezésű felújítással érintett víziközmű vagyonelemen tulajdonnal rendelkező önkormányzat részéről felhatalmazza a Debreceni Vízmű Zrt. képviselőjére jogosult Gorján Ferenc Vezérigazgató Urat a Támogatói Okirat aláírására, a felújítás kivitelezésére és elszámolására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szémán László polgármester

## **3. napirendi pont**

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Csak azt szeretném megkérdezni, hogy a karácsonyi támogatásra meg van-e a pénz?

**dr. Barcsai Sándor aljegyző:** Igen megvan.

**Szémán László polgármester:** Kellene a testületi tagokból valaki, aki átnézi a kérelmeket.

Nagy Lászlóné, Rézműves Béla, Varga János vállalják.

**Nagy Lászlóné települési képviselő:** Vura Máriánál javaslom a nyilatkozat elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt Szémán László polgármester a képviselő-testületi ülést 15.26 órakor bezárta.

*Szémán László*

**Szémán László**  
polgármester



*dr. Vámosi Margit*  
**dr. Vámosi Margit**  
jegyző

**Nagy Jenő**  
jegyzőkönyv hitelesítő

*Varga János*  
**Varga János**  
jegyzőkönyv hitelesítő

